

Krebs A/S
Svendborgvej 21
9220 Aalborg Øst

Dato:
14. juli 2025

Journalnummer:
09.18.14-P19-42-25,

Afdeling:
Miljøafdelingen
Smedegade 7
7600 Struer

Side 1 af 8

Kvittering og afgørelse

1. Kvittering for modtagelse af anmeldelse i henhold til miljøaktivitetsbekendtgørelsen¹ af støv- og/eller støjfrembringende bygge- og anlægsarbejder på Struergårdvej 19, 7600 Struer.
2. Afgørelse om fastlæggelse af vilkår for midlertidige støvende og støjende bygge- og anlægsaktiviteter på Struergårdvej 19, 7600 Struer.

Baggrund og beskrivelse

Anmeldelsen:

Struer Kommune har den 30. juni 2025 modtaget anmeldelse iht. miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 2 om midlertidige støv- og støjfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter i form af støj ifm. brug af slagnøgler og støv fra arbejder i jorden og med fundamentet samt støj ifm. spænding af stativ med slagnøgler på adressen Struergårdvej 19, 7600 Struer, matrikel nr. 17if, 7600 Struer. Anmeldelsen er indgivet af Krebs A/S, Svendborgvej 21, 9220 Aalborg Ø. på vegne af bygherren Struer Energi Fjernvarme A/S, Jyllandsgade 1, 7600 Struer.

Aktiviteter:

Det fremgår af anmeldelsen, at de midlertidige støv- og støjfrembringende aktiviteter forventes at ske i perioden 28. juli 2025 til 6. april 2026 som udgangspunkt indenfor tidsrummet kl. 07.00-19.30.

Det oplyses, at der vil forekomme mere støj end normalt i ugerne 38 – 43 2025, da stativet spændes sammen med slagnøgler under installation af energioptagerne.

Af mail er det oplyst, at arbejdet så vidt som muligt udføres inden for de normale arbejdstider samt at det meste af installationsarbejdet vil foregå indendørs, når bygningen er rejst.

Støjforhold:

Der er ikke medsendt støjdokumentation eller nærmere redegørelse for støjforholdende.

¹ Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter

Af mail er det oplyst, at det meste af installationsarbejdet vil foregå indendørs, når bygningen er rejst.

Støvforhold:

Det er ikke oplyst, hvordan evt. støvgener begrænses.

Af mail er det oplyst, at det meste af installationsarbejdet vil foregå indendørs, når bygningen er rejst.

Ad 1: Kvittering for modtagelse af anmeldelse

Hermed kvitteres for den fremsendte anmeldelse.

Struer Kommune oplyser, at de midlertidige støv- og støjfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter på Struergårdvej 19, 7600 Struer kan påbegyndes efter udløbet af 14 dages fristen for indgivelse af anmeldelsen og tidligst på den anmeldte dato, det vil sige kan påbegyndes pr. 28. juli 2025, og indenfor rammerne af de i anmeldelsen og i sagen i øvrigt afgivne oplysninger om start- og sluttidspunkt, driftstid, forureningsbegrænsende foranstaltninger mv., og under overholdelse af de i nedenstående afgørelses fastlagte vilkår.

Der gøres opmærksom på, jævnfør miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 4, at hvis en påbegyndt aktivitet, jævnfør § 2, stk. 1, giver anledning til væsentlig forurening, kan kommunalbestyrelsen, uanset allerede fastsatte vilkår eller stiltiende samtykke efter § 3, stk. 2 eller stk. 4, fastsætte vilkår for det videre arbejde eller nedlægge forbud mod aktiviteten. Dette gælder, uanset at anmeldte forureningsforebyggende foranstaltninger, driftstider mv. eller allerede fastsatte vilkår er overholdt.

Klagevejledning fremgår af senere afsnit.

Der gøres opmærksom på, at indgivelse af anmeldelse efter miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 5, ikke fritager for at indhente eventuelle andre fornødne godkendelser, tilladelser eller dispensationer i medfør af miljøbeskyttelsesloven² eller anden lovgivning.

Ad 2: Afgørelse om fastlæggelse af vilkår for midlertidige støv- og støjfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter på Struergårdvej 19, 7600 Struer.

Struer Kommunes vurdering og bemærkninger

Det er Struer Kommunes vurdering, at de væsentligste miljøforhold i forbindelse med den anmeldte midlertidige støv- og støjfrembringende aktivitet, er støj og støv.

Der er derfor stillet vilkår til imødegåelse af nabogener fra disse miljøforhold. De vejledende støjgrænseværdier i Miljøstyrelsens støjvejledning³ er fastlagt for støj fra permanente virksomheder. Midlertidige aktiviteter er ikke permanente, og støjklidernes karakter og omfang af støjgener kan være

² Miljø- og Ligestillingsministeriets lovebekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 om miljøbeskyttelse

³ Vejledning fra Miljøstyrelsen "Ekstern støj fra virksomheder" nr. 5/1984

anderledes og variere, afhængigt af, hvilke arbejder, der foregår, og hvor de foregår, ligesom der kan være forskellige aktiviteter i gang samtidigt. Støjbilledet kan således variere alt efter sammensætningen af aktiviteterne. Derfor suppleres de vejledede støjgrænseværdier med vilkår om brug af maskiner, metoder og indretning, således at generne minimeres mest muligt.

For støvgener gælder, at forebyggelsen kan ske ved gennemførelse af tilstrækkelig afdækning, ved grundig opsamling af støvende materialer og ved vanding, både af arbejdsområdet, ved læsning og oplagring af affald og af køre-/transportarealer.

Naboer til støjende og støvende aktiviteter bør i videst muligt omfang beskyttes mod de gener, der kan opstå. En vigtig del er, at naboer forstår formålet med det arbejde, der udføres, og informeres om de forventelige gener. Der stilles derfor vilkår om naboorientering forud for aktiviteterne.

Det er Struer Kommunes vurdering, at de anmeldte midlertidige støv- og støjfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter på Struergårdvej 19, 7600 Struer - med de stillede vilkår - kan ske uden væsentlige gener for omgivelserne.

Vilkår

Støj og vibrationer

1. De støv- og støjende bygge- og anlægsaktiviteter skal overholde støjgrænseværdien for ekstern støj som fastlagt i bilag 1.

Støjgrænseværdien skal overholdes ved boligområder som er fastlagt ved kommuneplanrammeområder og lokalplaner, blandt andre:

Kommuneplanrammeområder 2 B 1 Vestbyen omkring Ølbyvej", 2 B 2 "Vestervold", 2 B 5 "Boligområde ved Park Alle, Nord"

Lokalplaner L273 Boligområde ved Vestervold og L122 Område ved Vestervold.

2. Struer Kommune kan forlange, at den, der udfører de støv- og støjende bygge- og anlægsaktiviteter for egen regning, foretager støjmåling i forbindelse med den anmeldte aktivitet.
3. Struer Kommune forbeholder sig ret til at kræve kontinuert måling for støj ved permanent opsat måleudstyr på og/eller ved byggepladsen.

Dokumentationen for støj skal foretages og afrapporteres efter de retningslinjer, der fremgår af bilag 2.

4. Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen skal ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støj og vibrationer.

Støv og affald

1. Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen skal ske, så omgivelserne påvirkes mindst muligt af støv.
2. Ved støvgener eller risiko for støvgener skal der foretages afværgeforanstaltninger for eksempel i form af vanding, tildækning og lignende.

3. I forbindelse med arbejder i jorden, fundamentarbejder, ved andet støvende arbejde og ved læsning af affald skal der foretages tildækning og eventuelt vanding, og containere holdes lukkede, så støvudvikling begrænses mest muligt.
4. Når arbejdet er afsluttet, skal der hurtigst muligt ske en omhyggelig rengøring af omgivelserne.
5. I tvivlstilfælde afgør Struer Kommune omfanget af tilstrækkelig afværgeforanstaltning for afhjælpning af støvgener.

Naboorientering

1. Bygherre og/eller entreprenør skal orientere nærmeste naboer til byggepladsen og eventuelle andre berørte parter om arbejdet i så god tid som muligt og gerne mindst en uge før opstart.

Informationen skal give oplysninger om arbejdets karakter og varighed, samt de gener arbejdet kan medføre.

2. Der skal altid være oplysninger om kontaktperson og telefonnummer, så det er muligt at komme i kontakt med den ansvarlige under arbejdets udførelse.
3. Sker der ændringer i arbejdet i forhold til de aktiviteter, som der tidligere er orienteret om, skal der gives ny orientering.

Struer Kommunes vurdering og bemærkninger

Struergårdvej 19, 7600 Struer er beliggende i byzone.

I skel mod nordvest og nord findes kommuneplanrammeområderne 2 B 1 "Vestbyen omkring Ølbyvej" og 2 B 2 "Vestervold".

Endvidere findes et lokalplanlagt boligområde, L273 "Boligområde ved Vestervold".

Yderligere findes kommuneplanrammeområdet 2 B 5 "Boligområde ved Park Alle, Nord" ca. 65 meter sydvest for Struergårdvej 19, 7600 Struer og det lokalplanlagte boligområde L122 "Område ved Vestervold" ca. 30 meter øst for matriklen nr. 17if.

Struergårdvej 19 tilgrænses nord, nordøst og vest af boliger i form af villaer og rækkehuse/lejlighedsbygninger. Mod syd på den anden side af Vester Ringgade findes erhverv. Sydøst for ejendommen findes et boligområde.

Nærmeste reelle bolig findes i skel nord/nordvest for Struergårdvej 19, 7600 Struer.

Der er tale om arbejder i forbindelse med det nye varmepumpeanlæg, der ligger op ad faktiske forureningsfølsomme boligområder. Det vurderes, at aktiviteterne ikke vil kunne medføre væsentlige gener for de omboende, hvis støjgrænseværdierne overholdes i skel ved boligområderne.

I henhold til Miljøstyrelsens vejledning nr. 5, 1984 "Ekstern støj fra virksomheder" findes i afsnit 2.2.2., tabel 1, angivelse af de vejledende støjgrænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder, målt udendørs.

De vejledende støjgrænseværdier for uge/dag/perioder og for tidspunkter på døgnet for alle ugens dage for boligområder for lav/tæt byggeri er fastlagt i tabellen, og det anses som udgangspunkt rimeligt at overveje anvendelsen af de for områdetype 5 vejledende støjgrænseværdier for støjen ved boligområder.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Struer Kommunes hjemmeside den 14. juli 2025.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, jævnfør miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 21, ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Søgsmålsvejledning

Søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Er afgørelsen eller beslutningen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101.

Med venlig hilsen

Sabina Valentin Kamp
Miljømedarbejder

Bilag 1 - Grænseværdier for ekstern støj

Tidsrum	Mandag - fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00 - 14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 Lørdag kl. 14.00 - 22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00 - 22.00	Alle dage kl. 22.00 - 07.00	Maksimal- værdi nat kl. 22.00 - 07.00
Anvendelse				
Erhvervs- og industriområder (områdetype 1)	70	70	70	-
Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder (områdetype 2)	60	60	60	-
Centerområder (bykerne), områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse (områdetype 3)	55	45	40	55
Etageboligområder (områdetype 4)	50	45	40	55
Boligområder for åben og lav boligbebyggelse (områdetype 5)	45	40	35	50
Sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder. Særlige naturområder (områdetype 6)	40	35	35	50
Kolonihaveområder i byzone (områdetype 7)	45	40	35	50
Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer) (områdetype 8)	55	45	40	55

Tabel 1 – Grænseværdier for det samlede bidrag til støjbelastningen målt udendørs.

Note: Grænseværdierne er fastsat efter Miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdier⁵.

Grænseværdierne for støj er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen).

Grænseværdien skal være overholdt inden for følgende referencetidsrum⁶:

For dagperioden fra kl. 07.00-18.00 på hverdage (mandag til fredag) samt søn- og helligdage skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.

For dagperioden fra kl. 07.00-14.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra klokken 14.00-18.00 på lørdage, skal grænseværdierne overholdes inden for det meste støjbelastede tidsrum på 4 timer.

For aftenperioden fra kl. 18.00-22.00 må grænseværdien ikke overskrides inden for det mest støjbelastede tidsrum på 1 time.

For natperioden fra kl. 22.00-07.00 må grænseværdien ikke overskrides inden for det mest støjbelastede tidsrum på ½ time.

Grænseværdierne gælder for støjen i frit felt.

Vedrørende målepositioner, målebetingelser, beregningsmetoder med videre henvises til Miljøstyrelsens støjvejledninger: Vejledning nr. 5/1984 'Ekstern støj fra virksomheder' Vejledning nr. 5/1993 'Beregning af ekstern støj fra virksomheder'.

Bilag 2 - Dokumentation for overholdelse af støjgrænseværdier, samt kvalitetskrav

Dokumentation for overholdelse af støjgrænseværdier Dokumentation for overholdelse af støjvilkår
skal ske ved støjmålinger i omgivelserne, udført efter Miljøstyrelsens støjvejledninger:

Vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder"

Vejledning nr. 6/1984 "Måling af ekstern støj fra virksomheder"

Vejledning nr. 5/1993 "Beregning af ekstern støj fra virksomheder"

Kvalitetskrav til måling og afrapportering

Målinger og beregninger skal udføres af et firma/laboratorium, der er akkrediteret til støjmålinger eller af en person, der er certificeret til at udføre sådanne målinger, jævnfør bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger⁷.

For en samlet oversigt over godkendte støjlaboratorier se evt. Referencelaboratoriets hjemmeside via linket: [Samlet oversigt – referencelaboratoriet.dk](https://www.referencelaboratoriet.dk)

Målinger og afrapportering skal udføres som angivet i bekendtgørelsens bilag 4.

Ved beregninger skal rapporten indeholde de nødvendige oplysninger om beregningernes forudsætninger. Støjkilderne skal beskrives, og deres kildestyrke angives.

Rapporten skal sendes til Struer Kommune, pm@struer.dk.